

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність та достовірність Інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

Директор

(посада)

Миндра Лариса Вікторівна

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

28.10.2018

(дата)

### Проміжна інформація емітента цінних паперів за 3 квартал 2018 року

#### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

*Товариство з обмеженою відповідальністю "Центральний оптовий ринок продовольства  
"Фудцентр"*

2. Організаційно-правова форма

Товариство з обмеженою відповідальністю

3. Ідентифікаційний код юридичної особи

32960109

4. Місцезнаходження

02002, м. Київ, вул. Каховська, буд. 64

5. Міжміський код, телефон та факс

+380445172322 +380445172322

6. Адреса електронної пошти

office@cpdgroupcompany.com.ua

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення квартальної інформації

1. Проміжна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії			28.10.2018 (дата)
2. Квартальна інформація розміщена на сторінці	<a href="http://food-center.com.ua/">http://food-center.com.ua/</a> (адреса сторінки)	власного веб-сайту	28.10.2018 (дата)

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у квартальній інформації

- |  |   |
|--|---|
| 1. Основні відомості про емітента  | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії на окремі види діяльності  |   |
| 3. Інформація про посадових осіб емітента  | X |
| 4. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:   |   |
| 1) інформація про зобов'язання та забезпечення емітента  | X |
| 2) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції  |   |
| 3) інформація про собівартість реалізованої продукції  |   |
| 5. Відомості про цінні папери емітента:  |   |
| 1) інформація про випуски акцій емітента   |   |
| 2) інформація про облігації емітента   | X |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом  |   |
| 4) інформація про похідні цінні папери емітента  |   |
| 6. Відомості щодо участі емітента в юридичних особах   |   |
| 7. Інформація щодо корпоративного секретаря  |   |
| 8. Інформація про вчинення значних правочинів  |   |
| 9. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість, осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість  |   |
| 10. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі                          |   |
| 11. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів  | X |
| 12. Інформація про конвертацію цінних паперів  |   |
| 13. Інформація про заміну управителя   |   |
| 14. Інформація про керуючого іпотекою  |   |
| 15. Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів  |   |
| 16. Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом   |   |
| 17. Інформація про іпотечне покриття:  |   |
| 1) інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття  |   |
| 2) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям   |   |
| 3) інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду |   |
| 4) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття  |   |

18. Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів
19. Проміжна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
20. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
21. Проміжна фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку X
22. Проміжна фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності
23. Висновок про огляд проміжної фінансової звітності, підготовлений аудитором (аудиторською фірмою)
24. Проміжний звіт керівництва
25. Твердження щодо проміжної інформації
26. Примітки:
  26. Примітки:
    2. Емітент не отримувал ліцензії та дозволи.
      4.
        - 2) Емітент не реалізовує та не виробляє продукцію. Емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності
        - 3) Емітент не реалізовує продукцію. Емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.
      5.
        - 1) Емітент не акціонерне товариство.
        - 3) Емітент не випускав інших цінних паперів крім облігацій.
        - 4) Емітент не випускав похідні цінні папери.
        6. Емітент не бере участі в юридичних особах.
        7. Посада корпоративного секретаря відсутня.
        8. Рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів не приймалось. Значні правочини не приймались.
        9. Рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість не приймались
        10. Емітент не акціонерне товариство.
        12. Конвертація цінних паперів не відбувалась.
        13. Управитель відсутній.
        14. Керуючий іпотекою відсутній.
        15. Іпотечні активи відсутні
        16. Іпотечні сертифікати відсутнію
        17. Іпотечне покриття відсутнє.
        18. Іпотечні активи відсутні.
        19. Фін звітність поручителя відсутня
        20. Емітент не емітував цільові облігації.
        22. Емітент не складає фінансову звітність відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку.
        23. Висновок про огляд проміжної фінансової звітності не складався.

24. Проміжний звіт керівництва не складався.
25. Твердження щодо проміжної інформації відсутнє.

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Товариство з обмеженою відповідальністю "Центральний оптовий ринок продовольства "Фудцентр"
2. Дата проведення державної реєстрації	24.06.2004
3. Територія (область)	м. Київ
4. Статутний капітал (грн)	30620500
5. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0
6. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
7. Середня кількість працівників (осіб)	3
8. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	68.32 Управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту (основний), 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля, 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
9. Органи управління підприємства	Органами управління є Загальні збори учасників та Директор Товариства
10. Засновники	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТАТУС" 02002 Україна 80000 Дніпровський м. Київ вул. Каховська, будинок 64 25290983 Маркович Олег Миколайович Калита Світлана Анатоліївна
11. Банки, що обслуговують емітента:	
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ПАТ "БАНК КРЕДИТ ДНІПРО"
2) МФО банку	305749
3) поточний рахунок	2600831340601
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком в іноземній валюті	ПАТ "БАНК КРЕДИТ ДНІПРО"
5) МФО банку	305749
6) поточний рахунок	2600831340601

## VI. Інформація про посадових осіб емітента

1. Посада	Директор
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Миндра Лариса Вікторівна
3. Ідентифікаційний код юридичної особи	2570404346
4. Рік народження	1970
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	26
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Основне місце роботи – ТОВ «Менеджмент-Колсалтинг-Київ» Посада, яку займає особа на основному місці роботи – Директор  Директор Товариства: є виконавчим органом Товариства, який обирається та відкликається Загальними Зборами Учасників. Директор здійснює керівництво поточною діяльністю Товариства та приймає рішення з будь-якого питання діяльності Товариства, за виключенням тих, які, відповідно до чинного законодавства, Статуту чи рішень Загальних Зборів Учасників Товариства віднесені до компетенції Загальних Зборів Учасників чи до повноважень інших органів Товариства.
8. Опис	Середньомісячна заробітна плата за 2017 рік становить 9500 грн. Непогашені судимості за корисливі та посадові злочини відсутні. Загальний стаж роботи становить 26 років. Протягом останніх п'яти років займала посаду директора в ТОВ «Менеджмент-Колсалтинг-Київ»

## VI. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 1. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X		X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X		X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X		X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X		X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за вексями (усього)	X		X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X		X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X		X	X
Податкові зобов'язання	X		X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X		X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	687.8	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	687.8	X	X
Опис:	<p>Зобов'язання емітента складають</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Інші поточні зобов'язання (рядок балансу 1690)- 672.0 тис. грн.</li> <li>- Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування (рядок балансу 1625) - 3.0</li> <li>- Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці (рядок балансу 1630) - 10.5</li> <li>- Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом (рядок балансу 1620) - 2.3</li> </ul>			

## 2. Інформація про облігації емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Облігації (відсоткові, цільові, дисконтні)	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Процентна ставка (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплаченого процентного доходу за звітний період (грн.)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
06.11.2017	94/2/2017-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	відсоткові	1	21000000	Бездокументарні іменні	21000000.00	0.05	01.12.2037 р. -29.11.2038 р.	0	01.12.2037
Опис	<p>Укладання договорів з першими власниками буде відбуватись без залучення андеррайтера через організатора торгівлі, а саме через ПАТ "Українська біржа". Торгівля на зовнішніх ринках не відбувалась, факти лістингу/делістингу відсутні. Фінансові ресурси, залучені від публічного розміщення облігацій у розмірі 100 % коштів будуть спрямовані в повному обсязі на здійснення господарської діяльності Емітента з фінансування ремонту, реконструкції, облаштування торгових місць та введення в експлуатацію (запуск роботи) центрального оптового ринку продовольства "ФУДЦЕНТР" на базі орендованих Товариством об'єктів нерухомості за адресою м. Київ, вул. Каховська, 64. Власникам облігацій надаються наступні права: - право купувати та продавати, іншим чином відчувувати облігації на вторинному ринку цінних паперів після дати реєстрації в Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій; - право на отримання номінальної вартості облігацій при настанні строку їх погашення; - право надати облігації Емітенту для викупу відповідно до умов їх емісії; - право на отримання відсоткового доходу у вигляді нарахованих відсотків на номінальну вартість облігацій відповідно до умов їх емісії; - надавати облігації в заставу; - право на здійснення інших операцій, що не суперечать чинному законодавству України. Власники облігацій не мають права брати участь в управлінні Емітентом. Особи, які є власниками облігацій, набувають вищезазначених прав у порядку, визначеному чинним законодавством України. Право власності на облігації виникає з моменту їх зарахування на рахунок власника у цінних паперах, відкритий власником у депозитарній установі, та підтверджується випискою з цього рахунку.</p>										
17.05.2018	37/2/2018-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	відсоткові	100.00	4580000	Бездокументарні іменні	458000000.00	0.05	19.06.2038- 18.06.2039	0.00	19.06.2038
Опис	<p>Рішення про публічне розміщення облігацій ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ОПТОВИЙ РИНОК ПРОДОВОЛЬСТВА «ФУДЦЕНТР» (далі – Рішення) прийнято 23 лютого 2018 року шляхом відкритого голосування на засіданні позачергових Загальних зборів Учасників ТОВ «ЦОРП «ФУДЦЕНТР» (Протокол №23/02-18 від 23 лютого 2018 року). «За» прийняте Рішення та його затвердження проголосували всі три Учасника, що в сукупності володіють 100% (сто відсотків) голосів на зборах Учасників Емітента або 30 620 500 гривень (Тридцять мільйонів шістсот двадцять тисяч п'ятсот гривень 00 коп.) від Статутного капіталу Емітента.</p> <p>Фінансові ресурси, залучені від публічного розміщення облігацій у розмірі 100% коштів будуть спрямовані в повному обсязі на здійснення господарської діяльності Емітента з фінансування ремонту, реконструкції, облаштування торгових місць, введення в експлуатацію та розвиток центрального оптового ринку продовольства «ФУДЦЕНТР» на базі орендованих Товариством об'єктів нерухомості за адресою м. Київ, вул. Каховська, 64.</p> <p>Джерелом погашення облігацій та виплати доходу є власні кошти Емітента, що будуть отримані від господарської діяльності, що залишаються після розрахунків з бюджетом та сплати інших обов'язкових платежів. Облігації випускаються однією серією «В».</p> <p>Власникам облігацій надаються наступні права:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- право купувати та продавати, іншим чином відчувувати облігації на вторинному ринку цінних паперів після дати реєстрації в Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій;</li> <li>- право на отримання номінальної вартості облігацій при настанні строку їх погашення;</li> <li>- право надати облігації Емітенту для викупу відповідно до умов їх емісії;</li> <li>- право на отримання відсоткового доходу у вигляді нарахованих відсотків на номінальну вартість облігацій відповідно до умов їх емісії;</li> <li>- надавати облігації в заставу;</li> <li>- право на здійснення інших операцій, що не суперечать чинному законодавству України.</li> </ul> <p>Власники облігацій не мають права брати участь в управлінні Емітентом.</p> <p>Особи, які є власниками облігацій, набувають вищезазначених прав у порядку, визначеному чинним законодавством України.</p> <p>Право власності на облігації виникає з моменту їх зарахування на рахунок власника у цінних паперах, відкритий власником у депозитарній установі, та підтверджується випискою з цього рахунку.</p> <p>Укладання договорів з першими власниками у процесі публічного розміщення облігацій відбуватиметься через ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКА БІРЖА», ідентифікаційний код ЄДРПОУ 36184092.</p> <p style="text-align: center;">За звітний період факти лістингу/делістингу облігацій відсутні. На зовнішніх ринках облігації не обертались</p>										



### XIII. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Обсяг випуску (грн)	Вид забезпечення (порука/страхування/гарантія)	Найменування поручителя, страховика, гаранта	Ідентифікаційний код юридичної особи	Сума забезпечення
1	2	3	4	5	6	7	8
06.11.2017	94/2/2017-Т	UA4000200208	21000000	порука	Товариство з обмеженою відповідальністю "МАРКАБ"	38888987	21000000

**Опис**

Між Емітентом та Поручителем укладений Договір поруки №01 від 07 серпня 2017 року. Поручитель зобов'язується у повному обсязі солідарно відповідати перед власниками облігацій, надалі за текстом - "Власники", у разі порушення Емітентом виконання зобов'язань щодо погашення (дострокового погашення) облігацій Товариства з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ОПТОВИЙ РИНОК ПРОДОВОЛЬСТВА «ФУДЦЕНТР» серії А у кількості 21 000 (двадцять одна тисяча) штук на суму 21000000 (двадцять один мільйон гривень, надалі за текстом - "Облігації", які будуть випущені відповідно до умов емісії Облігацій, що затверджені рішенням Загальних зборів учасників Товариства з обмеженого відповідальності «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ОПТОВИЙ РИНОК ПРОДОВОЛЬСТВА «ФУДЦЕНТР» про публічне розміщення облігацій «ТОВ ЦОРП

«ФУДЦЕНТР» (протокол №01-1/08/17 від 07 серпня 2017 року), надалі за текстом - "Умови емісії Облігацій", а саме: • погашення (дострокового погашення) у порядку та строки, визначені в Проспекту емісії облігацій шляхом виплати номінальної вартості облігацій. Сума поруки складає 21000000 (двадцять один мільйон) гривень. Поручитель ознайомлений з Умовами емісії Облігацій та стверджує, що ніяких непорозумінь щодо зобов'язань Емітента за Облігаціями не має. Поручитель зобов'язаний нести солідарну відповідальність перед Власниками Облігацій у разі порушення Емітентом виконання зобов'язань, забезпечених порукою, у розумінні параграфу 3 глави 49 Цивільного кодексу України. Власник Облігацій набуває права вимоги до Поручителя після закінчення 5 (п'яти) робочих днів з моменту повного або часткового невиконання Емітентом засвідчених Облігаціями зобов'язань перед Власником Облігацій. У разі часткового невиконання Емітентом своїх зобов'язань за Облігаціями щодо їх погашення (дострокового погашення) у порядку та строки, визначені в Проспекту емісії облігацій. Власник Облігацій вправі вимагати від Поручителя виконання за Договором поруки лише в частині невиконаних Емітентом зобов'язань за Облігаціями. Факт невиконання Емітентом своїх зобов'язань за

Облігаціями перед Власником Облігацій повинен бути засвідчений у встановленому законодавством порядку, з пред'явленням відповідного документа Поручителю (у разі невиконання номінальної вартості Облігацій при їх погашенні (достроково погашення) у порядку та строки, визначені в Проспекті емісії Облігацій, - відповідь Емітента або Центрального депозитарію цінних паперів, що підтверджує факт невиконання, на відповідне письмове звернення Власника Облігацій; У разі звернення Власника Облігацій до Поручителя з вимогою про виконання зобов'язань, Власник Облігацій повинен також підтвердити право власності на Облігації у встановленому законодавством порядку або підтвердити факт списання прав на Облігації з власного рахунку в цінних паперах в депозитарній установі на рахунок в цінних паперах Емітента в депозитарії у разі їх погашення (дострокового погашення) Емітентом. Поручитель зобов'язаний виконати свої зобов'язання за не пізніше ніж на 21 (двадцять перший) робочий день з дати належного звернення до нього Власника Облігацій (включаючи день звернення) шляхом виплати номінальної вартості облігацій Власнику у відповідності до умов Проспекту на розрахункові рахунки власників облігацій. Зобов'язання за Облігаціями не припиняються в разі звернення Власника Облігацій

								до Поручителя з вимогою про виконання зобов'язань за вказаними Облігаціями, при цьому, у разі виконання Поручителем зобов'язань перед Власником Облігацій за Договором поруки, Поручитель набуває всіх прав Власника Облігацій по зазначеному зобов'язанню і має право зворотної вимоги до Емітента в розмірі виплачених ним сум.
17.05.2018	37/2/2018-Т	UA4000201339	458000000	порука	Товариство з обмеженою відповідальністю «МАРКАБ»	38888987	458000000	
<b>Опис</b>								Відповідно до тексту укладеного між Емітентом та Поручителем договору поруки №02 від 23 лютого 2018 року: 1. «Предмет Договору. 1.1. Поручитель зобов'язується у повному обсязі солідарно відповідати перед власниками облігацій, надалі за текстом - "Власники", у разі порушення Емітентом виконання зобов'язань щодо погашення облігацій Товариства з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ОПТОВИЙ РИНОК ПРОДОВОЛЬСТВА «ФУДЦЕНТР» серії «В» у кількості 4 580 000 (чотири мільйона п'ятсот вісімдесят тисяч) штук на суму 458 000 000,00 (чотиристи п'ятдесят вісім мільйонів) гривень, надалі за текстом - "Облігації", які будуть випущені відповідно до умов емісії Облігацій, що затверджені рішенням Загальних зборів учасників Товариства з обмеженого відповідальністю

«ЦЕНТРАЛЬНИЙ ОПТОВИЙ  
РИНОК ПРОДОВОЛЬСТВА  
«ФУДЦЕНТР» про публічне  
розміщення облігацій «ТОВ ЦОРП  
«ФУДЦЕНТР» (протокол №23/02-  
18 від 23 лютого 2018 року), надалі  
за текстом - "Умови емісії  
Облігацій", а саме: • погашення у  
порядку та строки, визначені в  
Перспекту емісії облігацій шляхом  
виплати номінальної вартості  
облігацій. Сума поруки складає 458  
000 000 (чотириста п'ятдесят вісім  
мільйонів) гривень. 1.2.  
Поручитель ознайомлений з  
Умовами емісії Облігацій та  
стверджує, що ніяких непорозумінь  
щодо зобов'язань Емітента за  
Облігаціями не має. 2. Основні  
положення Договору. 2.1.  
Поручитель зобов'язаний нести  
солідарну відповідальність перед  
Власниками Облігацій у разі  
порушення Емітентом виконання  
зобов'язань, забезпечених порукою,  
у розумінні параграфу 3 глави 49  
Цивільного кодексу України. 2.2.  
Договір поруки передбачає  
солідарну відповідальність  
Поручителя перед Власниками  
Облігацій на період, протягом  
якого Власники облігацій матимуть  
у власності зазначені Облігації. 2.3.  
Власник Облігацій набуває права  
вимоги до Поручителя після  
закінчення 5 (п'яти) робочих днів з  
моменту повного або часткового  
невиконання Емітентом  
засвідчених Облігаціями  
зобов'язань перед Власником  
Облігацій. У разі часткового  
невиконання Емітентом своїх

зобов'язань за Облігаціями щодо їх погашення у порядку та строки, визначені в Проспекту емісії облігацій. Власник Облігацій вправі вимагати від Поручителя виконання за Договором поруки лише в частині невиконаних Емітентом зобов'язань за Облігаціями. Факт невиконання Емітентом своїх зобов'язань за Облігаціями перед Власником Облігацій повинен бути засвідчений у встановленому законодавством порядку, з пред'явленням відповідного документа Поручителю (у разі невиконання номінальної вартості Облігацій при їх погашенні у порядку та строки, визначені в Проспекті емісії Облігацій, - відповідь Емітента або Центрального депозитарію цінних паперів, що підтверджує факт невиконання, на відповідне письмове звернення Власника Облігацій; У разі звернення Власника Облігацій до Поручителя з вимогою про виконання зобов'язань, Власник Облігацій повинен також підтвердити право власності на Облігації у встановленому законодавством порядку або підтвердити факт списання прав на Облігації з власного рахунку в цінних паперах в депозитарній установі на рахунок в цінних паперах Емітента в депозитарії у разі їх погашення Емітентом. 2.4. Поручитель зобов'язаний виконати свої зобов'язання за п.1.1. цього Договору не пізніше ніж на 21 (двадцять перший) робочий день з

	<p>дати належного звернення до нього Власника Облігацій (включаючи день звернення) шляхом виплати номінальної вартості облігацій Власнику у відповідності до умов Проспекту на розрахункові рахунки власників облігацій. Зобов'язання за Облігаціями не припиняються в разі звернення Власника Облігацій до Поручителя з вимогою про виконання зобов'язань за вказаними Облігаціями, при цьому, у разі виконання Поручителем зобов'язань перед Власником Облігацій за Договором поруки, Поручитель набуває всіх прав Власника Облігацій по зазначеному зобов'язанню і має право зворотної вимоги до Емітента в розмірі виплачених ним сум.</p>
--	--

## ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ СУБ'ЄКТА МАЛОГО ПІДПРИЄМНИЦТВА

		Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство	Товариство з обмеженою відповідальністю "Центральний оптовий ринок продовольства "Фудцентр"	за ЄДРПОУ	2018   10   01  32960109
Територія		за КОАТУУ	8036600000
Організаційно- правова форма господарювання		за КОПФГ	240
Вид економічної діяльності		за КВЕД	68.32
Середня кількість працівників			
Одиниця виміру: тис.грн. з одним десятковим знаком			
Адреса, телефон	м. Київ, вул. Каховська, буд. 64		

**Форма № 1-м**

### 1. Баланс на 30.09.2018 р.

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Незавершені капітальні інвестиції	1005	30600.0	30600.0
Основні засоби:	1010		
- первісна вартість	1011		
- знос	1012	( )	( )
Довгострокові біологічні активи:	1020		
Довгострокові фінансові інвестиції	1030		
Інші необоротні активи	1090		
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	30600.0	30600.0
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100		
- у тому числі готова продукція	1103		
Поточні біологічні активи	1110	21.0	21.0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:	1125	2460.0	2460.0



Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135		
- у тому числі податок на прибуток	1136		
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	80.0	109.2
Поточні фінансові інвестиції	1160		
Гроші та їх еквіваленти	1165		
Витрати майбутніх періодів	1170		
Інші оборотні активи	1190		
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	2561.0	2590.2
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>		
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	33161.0	33190.2

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	30621.0	30621.0
Додатковий капітал	1410		
Резервний капітал	1415		
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	2281.0	1881.4
Неоплачений капітал	1425	( )	( )
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	32902.0	32502.4
<b>II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення</b>			
<b>III. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	1600		
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610		
- товари, роботи, послуги	1615		
розрахунками з бюджетом	1620		2.3
у тому числі з податку на прибуток	1621		
- зі страхування	1625		3.0
- з оплати праці	1630		10.5
Доходи майбутніх періодів	1665		
Інші поточні зобов'язання	1690	259.0	672.0
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	259.0	687.8
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу та групами вибуття</b>			
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	33161.0	33190.2

**2. Звіт про фінансові результати  
за квартал р.**

**Форма N 2-м**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000		
Інші операційні доходи	2120	( )	( )
Інші доходи	2240		
<b>Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)</b>	<b>2280</b>		
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 78.5 )	( )
Інші операційні витрати	2180	( 316.9 )	( )
Інші витрати	2270	( 4.2 )	( )
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	( 399.6 )	( )
Фінансовий результат до оподаткування (2268 - 2285)	2290	( -399.6 )	( )
Податок на прибуток	2300	( )	( )
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	-399.6	0

**Примітки до балансу**            відсутні

**Примітки до звіту про фінансові результати**            Відсутні

**Керівник**                            Миндра Лариса Вікторівна

**Головний бухгалтер**            не передбачено